

विकास/पुर्नविकास हेतु आवेदन पत्र का प्रारूप  
(उपविधि संख्या-2.1.1)

सेवा में,

उपाध्यक्ष,  
उन्नाव शुक्लागंज विकास प्राधिकरण  
उन्नाव।

महोदय,

मैं एतद्द्वारा यह आवेदन पत्र (दो प्रतियों में) प्रस्तुत करता हूँ कि मैं सजरा संख्या . . . . . भूखण्ड संख्या . . . . . उपनिवेश/मार्ग . . . . . मोहल्ला/बाजार . . . . . नगर . . . . . में विकास/पुर्नविकास करने का इच्छुक हूँ और भवन उपविधियों के सुसंगत उपविधि संख्या 2.1.1 के अनुसार आवेदित करता हूँ और मैं इसके साथ मानचित्रों एवं विशिष्टियों (मद 1 से 6) चार प्रतियों में जो मेरे द्वारा हस्ताक्षरित की गई हैं, और अनुज्ञापित तकनीकी व्यक्ति . . . . . (नाम मोटे अक्षरों में) . . . . . अनुज्ञापित संख्या . . . . . जो कि विकास कार्य का पर्यवेक्षण करेगा द्वारा भी हस्ताक्षरित की गई हैं और प्रत्येक विवरण/प्रपत्र (मद 7 से 9) संलग्न करता हूँ।

1. की प्लान
2. साइट प्लान
3. महायोजना में स्थिति का मानचित्र
4. तलपट मानचित्र
5. सर्विसेज प्लान
6. विशिष्टियों
7. स्वामित्व प्रमाण-पत्र
8. आवेदन शुल्क की प्रमाणित प्रतिलिपि
9. आवश्यक सूचनाएं एवं दस्तावेज

मैं निवेदन करता हूँ कि योजना अनुमोदित कर दी जाए और भूमि को विकसित करने हेतु स्वीकृति प्रदान की जाए।

स्वामी के हस्ताक्षर  
स्वामी का नाम . . . . .  
(मोटे अक्षरों में) . . . . .  
स्वामी का पता . . . . .

दिनाक :

भूमि विकास का कार्य आरम्भ करने की सूचना  
(उपविधि संख्या-2.1.6)

सेवा में,

उपाध्यक्ष,  
उन्नाव शुक्लागंज विकास प्राधिकरण  
उन्नाव।

महोदय,

मैं एतद्द्वारा यह प्रमाणित करता हूँ कि भूमि का विकास कार्य जो खसरा संख्या . . . . .  
भूखण्ड संख्या . . . . . पर उपनिवेश/मार्ग . . . . . मोहल्ला/बाजार . . . . .  
नगर . . . . . में स्थित है, दिनांक . . . . . को आपकी स्वीकृति पत्र एवं मानचित्र संख्या . . . . .  
दिनांक . . . . . के अनुसार आरम्भ किया जाएगा जो अनुज्ञापित तकनीकी व्यक्ति . . . . .  
(नाम) . . . . . अनुज्ञापित संख्या . . . . . द्वारा निरीक्षण किया जाएगा।

स्वामी के हस्ताक्षर . . . . .

स्वामी का नाम . . . . .

(मोटे अक्षरों में)

स्वामी का पता . . . . .

दिनांक :

स्थान :

. . . . .

प्रपत्र-द

विन्यास मानचित्र के पूर्णता प्रमाण-पत्र हेतु आवेदन पत्र  
(उपविधि संख्या-2.1.8)

उन्नाव शुक्लागंज विकास प्राधिकरण

भाग-अ

1. (I) आवेदक का नाम .....
- (II) वर्तमान पता .....
2. खसरा/भूखण्ड संख्या तथा  
योजना का नाम/मोहल्ला/ वार्ड
3. भूखण्ड का क्षेत्रफल(वर्ग मीटर में) .....
4. अनुमन्य भू-उपयोग .....
- (I) विन्यास मानचित्र स्वीकृति की तिथि .....
- (II) परमिट संख्या .....
- (III) यदि अनधिकृत विकास का शमन  
कराया गया हो तो शमन शुल्क जमा  
करने की रसीद संख्या व दिनांक का  
विवरण देते हुए शमन मानचित्र की  
प्रति संलग्न करें .....
5. भू-उपयोग का विवरण :

क्रमांक	भू-उपयोग की श्रेणी	स्वीकृत मानचित्र के अनुसार		विकसित		विचलन	
		क्षेत्रफल (व.मी.)	प्रतिशत	क्षेत्रफल (व.मी.)	प्रतिशत	क्षेत्रफल (व.मी.)	प्रतिशत
1	2	3	4	5	6	7	8
I	आवासीय						
II	वाणिज्यिक						
III	अन्य						
IV	पार्क एवं खुला स्थान						
V	सड़कें तथा गलियाँ						

6. सुविधाओं की स्थिति :

क्रमांक	सुविधाएं	स्वीकृत मानचित्र में प्राविधान		पूर्णता मानचित्र में प्राविधान			
		संख्या	क्षेत्रफल (व.मी.)	पूर्ण		अपूर्ण	
				संख्या	क्षेत्रफल (व.मी.)	संख्या	क्षेत्रफल (व.मी.)
(I)	प्राइमरी स्कूल						
(II)	हायर सेकेण्डरी स्कूल						
(III)	डिग्री कालेज						
(IV)	डिस्पेन्सरी						
(V)	अस्पताल						
(VI)	पोस्ट आफिस						
(VII)	कम्युनिटी सेन्टर						
(VIII)	पुलिस स्टेशन						
(IX)	फायर स्टेशन						
(X)	टेलीफोन एक्सचेंज						
(XI)	बस स्टेशन						
(XII)	टैक्सी स्टैण्ड						
(XIII)	जन-सुविधाएं						
(XIV)	अन्य सुविधाएं						

7. निम्न विकास कार्य विन्यास मानचित्र पर अंकित करें:-

- (I) सड़कें
- (II) सड़क के किनारे वृक्षारोपण (आरबोरीकल्चर)
- (III) पुलिया (कल्वर्ट)
- (IV) मार्ग प्रकाश व्यवस्था
- (V) पेयजल वितरण प्रणाली जिसमें स्लूइस-वाल्व, एयर वाल्व, फायर हाईड्रैन्ट दर्शाए गए हों तथा भूमिगत जल नलिकाओं का व्यास अंकित हो।
- (VI) ओवर हैड टैंक व भूमिगत जलाशयों की स्थिति एवं उनकी क्षमता, पम्पों की संख्या एवं उनकी क्षमता।
- (VII) सीवर प्रणाली जिसमें पाइप का व्यास, इन्वर्ट लेबल देते हुए मेन होल, गली पिट्स की स्थिति।
- (VIII) सीवेज, पम्पिंग स्टेशन की स्थिति, उसकी क्षमता तथा पम्पों की संख्या एवं क्षमता (यदि विकासकर्ता द्वारा उक्त विकास किया गया है)
- (IX) बरसाती पानी के निकास की व्यवस्था।
- (X) विद्युत आपूर्ति प्रणाली जिसमें ट्रान्सफार्मर्स तथा 11 के.वी.ए. सब-स्टेशन की स्थिति एवं ट्रान्सफार्मर्स की क्षमता अंकित हो।
- (XI) सीवर का अन्तिम निस्तारण-विकास प्राधिकरण/आवास एवं विकास परिषद/स्थानीय निकाय आदि की ट्रंक सीवर लाईन में जोड़ने का विवरण।

- (XII) ग्राउण्ड वाटर रिचाजिंग सिस्टम।
8. शहर की अवस्थापना प्रणाली से संयोजन की स्थिति/व्यवस्था :
- (I) सड़कें
- (II) पानी की निकासी (ट्रंक नाले से जोड़ने की व्यवस्था)
- (III) पेयजल की व्यवस्था (जल संस्थान/विकास प्राधिकरण/स्थानीय निकाय आदि से संयोजन की व्यवस्था)
- (IV) विद्युत व्यवस्था (33 के.वी.ए./11 के.वी.ए. लाइन से संयोजन की स्थिति व ट्रांसफार्मर की स्थिति)
- (V) सीवर/ट्रंक सीवर से संयोजन की स्थिति
9. विन्यास मानचित्र में आन्तरिक परिवर्तन
- (I) उपविधि के अन्तर्गत है/नहीं है हाँ/नहीं
- (II) यदि उपविधियों के विपरीत है तो उसका शमन हो चुका है। हाँ/नहीं
- अथवा
- पुनरीक्षित मानचित्र स्वीकृत है। हाँ/नहीं
- (यदि हाँ तो प्रमाण पत्र संलग्न करें)
10. विकास कार्यों के मानकों एवं विशिष्टियों के सम्बन्ध में सूचना:  
विन्यास मानचित्र के साथ स्वीकृत विकास कार्यों के मानक एवं विशिष्टियों में कोई विचलन नहीं हुआ है।
- अथवा
- विकास कार्यों के मानक एवं विशिष्टियों में विचलन है जिसका अनुमोदन सम्बन्धित विभाग से प्राप्त किया जा चुका है(प्रमाण पत्र संलग्न है) अब कोई ऐसा विचलन नहीं है जो सक्षम प्राधिकारी से स्वीकृत न हो।

### आवेदक का प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि उपरोक्त विवरण मेरी/हमारी व्यक्तिगत जानकारी के अनुसार सत्य है। विन्यास मानचित्र में भू-उपयोग वितरण प्राधिकरण द्वारा स्वीकृत मानचित्र के अनुसार है। सभी सुविधाएं एवं विकास कार्य अनुबन्ध के अनुसार हैं! अतः मुझे/हमें उपरोक्त वर्णित ले-आउट प्लान का पूर्णता प्रमाण-पत्र जारी किया जाए।

संलग्नक अभिलेख:

- 1.
- 2.
- 3.

दिनांक: . . . . .

आवेदन हेतु अधिकृत आवेदक के हस्ताक्षर

नोट: उक्त सूचना केवल आवेदन के लिए अधिकृत व्यक्ति के द्वारा ही दी जाएगी। अधिकृत होने का प्रमाण पत्र संलग्न किया जाएगा।

**भाग-ब**

**पंजीकृत वास्तुविद्/नगर नियोजक का प्रमाण पत्र  
(विन्यास मानचित्र हेतु)**

मैंने श्री/श्रीमती . . . . . (आवेदक का नाम) का . . . . . वार्ड स्थित क्षेत्र/योजना . . . . . का निरीक्षण दिनांक . . . . . को किया तथा उपरोक्त दी गई समस्त सूचनाएं स्थल जांच के उपरान्त सही पाई गई हैं। इस संदर्भ में मेरी जांच आख्या निम्नवत् है:-

विकास के सभी कार्य (प्राधिकरण का नाम). . . . . विकास प्राधिकरण द्वारा पूर्व निर्धारित एवं स्वीकृत मानकों एवं विशिष्टियों के अनुरूप हैं।

अथवा

विकसित योजना, विकास प्राधिकरण द्वारा स्वीकृत विन्यास मानचित्र/लागू उपविधियों के अनुरूप है।

अथवा

विकसित योजना में स्वीकृत विन्यास मानचित्र से विचलन है जो क्रमांक-9 पर अंकित कर दिया गया है तथा शमन योग्य विचलन का शमन कराया जा चुका है।

उक्त स्थिति में पूर्णता प्रमाण पत्र निर्गत करने की संस्तुति की जाती है।

हस्ताक्षर:

पंजीकृत वास्तुविद्/नगर नियोजक

नाम/पता . . . . .

लाइसेन्स संख्या . . . . .

लाइसेन्स वैधता की अवधि . . . . .

दिनांक . . . . .

**भाग-स**

**रेनवाटर हार्वेस्टिंग के सम्बन्ध में पंजीकृत अनुज्ञापित व्यक्ति का प्रमाण पत्र  
(विन्यास मानचित्र हेतु)**

विकसित योजना में रेनवाटर हार्वेस्टिंग (ग्राउण्ड वाटर रिचार्जिंग सिस्टम) का प्राविधान विकास प्राधिकरण द्वारा स्वीकृत विन्यास मानचित्र/लागू उपविधियों के अनुरूप है।

हस्ताक्षर:

पंजीकृत अनुज्ञापित व्यक्ति

नाम/पता . . . . .

लाइसेन्स संख्या . . . . .

लाइसेन्स वैधता की अवधि . . . . .

दिनांक . . . . .

भाग-द

उन्नाव शुक्लागंज विकास प्राधिकरण की अभ्युक्ति एवं पूर्णता प्रमाण पत्र  
(प्रार्थना पत्र के भाग-‘अ’, ‘ब’ एवं ‘स’ की फोटोकापी पर जारी किया जाए)

. . . . . वार्ड/योजना/मोहल्ला/सेक्टर में स्थित भूखण्ड संख्या . . . . . पर विकसित योजना के सम्बन्ध में दिए गए उपरोक्त प्रमाण पत्र का परीक्षण श्री . . . . . (पदनाम) . . . . . दिनांक . . . . . को विकास प्राधिकरण द्वारा कर लिया गया है एवं प्राधिकरण द्वारा स्वीकृत विन्यास मानचित्र के अनुरूप सही पाया गया है। अतः उत्तर प्रदेश नगर योजना एवं विकास अधिनियम-1973 की धारा-15 क (2) के अनुसार पूर्णता प्रमाण-पत्र जारी किया जाता है।

हस्ताक्षर . . . . .  
पदनाम . . . . .  
कार्यालय की मुहर  
दिनांक . . . . .

भवन में निर्माण/पुनर्निर्माण अथवा परिवर्तन हेतु आवेदन पत्र का प्रारूप  
( उपविधि संख्या-3.1.2)

सेवा में

-----  
-----

महोदय,

मैं भूखण्ड संख्या ----- सजरा संख्या -----  
पर/में भवन संख्या ----- मोहल्ला/बाजार -----  
कालोनी/मार्ग ----- नगर ----- में निर्माण  
अथवा परिवर्तन करने हेतु आवेदन  
भवन निर्माण उपविधि संख्या 3.1.2 के अन्तर्गत करता हूँ और इस हेतु निम्न मानचित्र एवं  
विशिष्टियों (मद संख्या 1 से 4) 4 प्रतियों में जो कि मेरे द्वारा एवं अनुज्ञापित तकनीकी व्यक्ति  
----- (नाम मोटे अक्षरों में) ----- अनुज्ञापित संख्या -----  
----- जो इस निर्माण का पर्यवेक्षण करेगा, द्वारा हस्ताक्षरित हैं एवं अन्य घोषणाएं  
एवं वांछित प्रपत्र संलग्न है (मद संख्या 5 एवं 6)।

1. स्थल मानचित्र
2. भवन मानचित्र
3. सेवाओं हेतु मानचित्र
4. सामान्य विशिष्टियों
5. भू-स्वामित्व प्रमाण पत्र
6. आवेदन शुल्क की प्राप्ति रसीद की फोटो प्रति

कृपया उपर्युक्त निर्माण को स्वीकृत करते हुए कार्य सम्पादन कराने हेतु अनुमति प्रदान करने का कष्ट करें।

स्वामी के हस्ताक्षर-----

स्वामी का नाम -----

स्वामी का पता -----

-----

दिनांक : -----



भवन निर्माण प्रारम्भ करने की सूचना देने हेतु प्रपत्र  
( उपविधि संख्या-3.1.6)

सेवा में

-----  
-----  
-----  
-----

महोदय,

मैं प्रमाणित करता हूँ कि मेरे भवन संख्या ----- सजरा संख्या -----  
----- स्थित कालोनी/मार्ग ----- मोहल्ला/बाजार -----  
----- नगर ----- में स्थित निर्माण, पुनर्निर्माण,  
परिवर्तन अथवा ध्वस्तीकरण का कार्य दिनांक ----- को आप  
द्वारा स्वीकृत मानचित्र संख्या ----- के अनुसार अनुज्ञापित तकनीकी व्यक्ति  
अनुज्ञापित संख्या ----- नाम ----- के  
पर्यवेक्षण में आरम्भ होगा।

भवन स्वामी के हस्ताक्षर -----

भवन स्वामी का नाम -----

भवन स्वामी का पता -----

दिनांक : -----

प्रपत्र-‘अ’

आवासीय भवन के पूर्णता प्रमाण-पत्र हेतु आवेदन पत्र  
(केवल 300 वर्ग मीटर से अधिक क्षेत्रफल के भूखण्ड पर आवासीय भवन के लिए)  
( उपविधि संख्या-3.1.8)  
..... विकास प्राधिकरण

भाग-अ

1. (I) आवेदक का नाम .....
  - (II) वर्तमान पता .....
  2. भूखण्ड संख्या तथा योजना का नाम/मोहल्ला/वार्ड संख्या .....
  3. भूखण्ड का क्षेत्रफल(वर्गमीटर में) .....
  4. भवन का अनुमन्य उपयोग .....
  5. (I) भवन मानचित्र स्वीकृति की तिथि .....
  - (II) परमिट संख्या .....
  - (III) यदि स्वतः अनुमोदित है तो उस प्राविधान के विवरण के साथ अन्य संगत विवरण भी दें जिससे यह सिद्ध हो सके कि यह प्रकरण स्वतः अनुमोदित प्राविधान से आच्छादित है एवं निर्धारित शर्तें पूर्ण की जा चुकी हैं। .....
  6. (I) यदि अनधिकृत निर्माण का शमन कराया गया हो तो शमन मानचित्र के अनुमोदन की संख्या तथा तिथि अंकित करें .....
  - (II) शमन शुल्क भुगतान की तिथि/तिथियाँ एवं रसीद संख्या/संख्याएं तथा शमन मानचित्र की प्रमाणित प्रति संलग्न करें ।
- रसीद संख्या : .....
- दिनांक : .....

7. निर्माण की स्थिति: (निर्माणकर्ता स्वीकृत मानचित्र/शमन मानचित्र जो लागू हो, उसके अनुसार विवरण दें)

क्रमांक	प्राविधान	अनुमन्य	निर्मित	स्वीकृत/शमन किया गया
1	2	3	4	5

- 7.1 सेट बैक ( मीटर में)  
 (क) सामने  
 (ख) पीछे  
 (ग) दाएं  
 (घ) बाएं
- 7.2 बेसमेन्ट(क्षेत्रफल वर्ग मीटर में)
- 7.3 सुविधाएं (हॉ/नहीं में)  
 (क) जल आपूर्ति (है/ नहीं)  
 (ख) मलोत्सारण (है/ नहीं)  
 (ग) जल निकास (है/ नहीं)  
 (घ) विद्युत आपूर्ति (है/ नहीं)  
 (च) रूफटाप रेनवाटर हार्वेस्टिंग प्रणाली (है/ नहीं)  
 (छ) सोलर वाटर हीटिंग संयंत्र (500 वर्गमी. से अधिक क्षेत्रफल वाले भूखण्डों में) (है/ नहीं)
- 7.4 भवन में आन्तरिक परिवर्तन :-  
 (क) भवन उपविधि के अन्तर्गत (हॉ/ नहीं)  
 (ख) यदि उपविधियों के विपरीत है तो (हॉ/ नहीं)  
 उसका शमन हो चुका है।
8. प्रमाणित किया जाता है कि उपरोक्त विवरण मेरी/हमारी व्यक्तिगत जानकारी के अनुसार सत्य है। ऐसा कोई अनधिकृत निर्माण नहीं है जो शमन न कराया गया हो। अतः उक्त भवन पर किए गए निर्माण हेतु पूर्णता प्रमाण-पत्र निर्गत किया जाए।

संलग्नक अभिलेख:

- 1.
- 2.
- 3.

दिनांक . . . . .

आवेदन हेतु अधिकृत  
 आवेदक के हस्ताक्षर  
 (अधिकृत होने के प्रमाण-पत्र सहित)

पंजीकृत वास्तुविद्/अभियंता का प्रमाण-पत्र  
(आवासीय भवन हेतु)

**भाग-ब**

मैंने श्री/श्रीमती . . . . . (आवेदक का नाम) के भवन संख्या - - - - - (पता सहित)  
- - - - का निरीक्षण दिनांक - - - - - को किया। उपरोक्त दी गई समस्त सूचनाएं  
जॉचोपरान्त सही पाई गई हैं। मेरी जॉच के निष्कर्ष निम्नवत् हैं :-

(I) निर्मित भवन विकास प्राधिकरण द्वारा स्वीकृत मानचित्र/स्वीकृत शमन मानचित्र के अनुसार है।

अथवा

(II) निर्मित भवन में स्वीकृत मानचित्र. अथवा स्वीकृत शमन मानचित्र से जो विचलन है वह क्रमांक-7 पर अंकित कर दिया गया है।

अथवा

(III) निर्मित भवन में जो भाग शमन के योग्य नहीं था उसे ध्वस्त करा दिया गया है। शेष निर्माण स्वीकृत मानचित्र/शमन मानचित्र के अनुसार है।

उक्त स्थिति में पूर्णता-प्रमाण पत्र निर्गत करने की संस्तुति की जाती है।

हस्ताक्षर:

पंजीकृत वास्तुविद्/अभियंता

नाम/पता . . . . .

काउन्सिल आफ आर्किटेक्चर

की पंजीकरण संख्या/लाइसेन्स

संख्या . . . . .

लाइसेन्स वैधता की अवधि . . . . .

दिनांक : . . . . .

**भाग-स**

रेनवाटर हार्वेस्टिंग के सम्बन्ध में पंजीकृत अनुज्ञापित व्यक्ति का प्रमाण-पत्र  
(आवासीय भवन हेतु)

निर्मित भवन में रेनवाटर हार्वेस्टिंग (रूप टॉप रेनवाटर हार्वेस्टिंग सिस्टम) का प्राविधान विकास प्राधिकरण द्वारा स्वीकृत भवन मानचित्र/लागू उपविधियों के अनुरूप किया गया है।

हस्ताक्षर:

पंजीकृत अनुज्ञापित व्यक्ति

नाम/पता . . . . .

लाइसेन्स संख्या . . . . .

दिनांक . . . . .

भाग-द

उन्नाव शुक्लागंज विकास प्राधिकरण की अभ्युक्ति एवं पूर्णता प्रमाण पत्र :  
(आवेदन पत्र के भाग-‘अ’, ‘ब’ एवं ‘स’ की फोटोकापी पर जारी किया जाए)

— — — — — वार्ड/योजना/मोहल्ला/सेक्टर में स्थित भूखण्ड संख्या — — — — —  
पर निर्मित भवन के सम्बन्ध में दिए गए उपरोक्त प्रमाण पत्र का परीक्षण श्री — — — — —  
(पदनाम) — — — — — विकास प्राधिकरण द्वारा कर लिया गया है एवं प्राधिकरण द्वारा स्वीकृत  
मानचित्र के अनुरूप सही पाया गया है। अतः उत्तर प्रदेश नगर योजना और विकास  
अधिनियम-1973 की धारा-15 क (2) के अनुसार पूर्णता प्रमाण पत्र निर्गत किया जाता है।

अथवा

निम्नलिखित कारणों से स्थल निरीक्षण/सत्यापन की आवश्यकता नहीं है, अतः पूर्णता प्रमाण पत्र  
वास्तुविद्/अभियंता द्वारा प्रस्तुत प्रमाण-पत्र के आधार पर जारी किया जाता है:-

1. . . . .
2. . . . .

हस्ताक्षर— — — — —

पदनाम — — — — —

कार्यालय की मुहर — — — —

दिनांक — — — — —

प्रपत्र-‘‘ब’’

ग्रुप हाऊसिंग, व्यवसायिक एवं बहुखण्डी भवन के पूर्णता प्रमाण-पत्र हेतु आवेदन पत्र  
(उपविधि संख्या-3.1.8)  
..... विकास प्राधिकरण

भाग-अ

1. (I) आवेदक का नाम -----  
(II) वर्तमान पता -----
- 2.. भूखण्ड संख्या तथा योजना का नाम/मोहल्ला/वार्ड -----
3. भूखण्ड का क्षेत्रफल(वर्गमीटर में) -----
4. भवन का अनुमन्य उपयोग -----
5. (I) भवन मानचित्र स्वीकृति की तिथि -----  
(II) परमिट संख्या -----  
(III) यदि स्वतः अनुमोदित है तो प्राविधान का विवरण :  
यदि भवन मानचित्र जमा करने की तिथि से निर्धारित अवधि में भवन मानचित्र अस्वीकृति की सूचना न दी गई हो -  
मानचित्र जमा करने की तिथि, रसीद संख्या एवं रसीद की प्रमाणित प्रति संलग्न करें : -----
6. (I) यदि अनधिकृत निर्माण का शमन कराया गया हो तो शमन मानचित्र की प्रति संलग्न करें -----  
(II) शमन शुल्क भुगतान की तिथि, रसीद संख्या एवं रसीद की प्रमाणित प्रति संलग्न करें -----

7. निर्माण की स्थिति:

क्रमांक	प्राविधान	अनुमन्य	निर्मित	स्वीकृत/शमन किया गया विचलन
1	2	3	4	5

- 7.1 भू-आच्छादन(प्रतिशत)
- 7.2 एफ.ए.आर.
- 7.3 सैट बैंक (दूरी मीटर में)
  - (क) सामने
  - (ख) पीछे
  - (ग) दाएं
  - (घ) बाएं

**परिशिष्ट-6**  
(प्रपत्र-‘ब’) पृष्ठ 2/4)

क्रमांक	प्राविधान	अनुमन्य	निर्मित	स्वीकृत/शमन किया गया विचलन
1	2	3	4	5

- 7.4 (अ) बेसमेन्ट क्षेत्रफल व.मी. में)
- 7.4 (ब) बेसमेन्ट का उपयोग
- 7.5 स्टिल्ट फ्लोर  
(अ) क्षेत्रफल  
(ब) उपयोग
- 7.6 पार्किंग ((क्षेत्रफल व.मी. में)
- 7.7 भवन की ऊँचाई (मीटर में)
- 7.8 मंजिलों की संख्या
8. अग्निशमन से सम्बन्धित कार्य  
(मुख्य अग्निशमन अधिकारी से फायर फाइटिंग सिस्टम की पूर्णता का प्रमाण-पत्र संलग्न करें)
9. सुविधाओं को मानचित्र पर दर्शाया जाए:  
(क) जल-आपूर्ति  
(ख) मलोत्सारण  
(ग) जल निकास  
(घ) सोलर वाटर संयंत्र  
(ङ) विद्युत आपूर्ति  
(च) लिफ्ट  
(चीफ इलैक्ट्रिकल इन्स्पेक्टर, उ.प्र. से लिफ्ट के पूर्णता का प्रमाण-पत्र संलग्न करें)
10. गारवेज शूट (है/नहीं)
11. एविएशन क्षेत्र में स्थित होने की दशा में  
एविएशन लाइटस लगी हैं/नहीं लगी हैं
12. रेनवाटर हार्वेस्टिंग प्रणाली (पंजीकृत अनुज्ञापित तकनीकी व्यक्ति का प्रमाण-पत्र संलग्न करें)  
(है/नहीं)
13. भवन में आन्तरिक परिवर्तन:  
(क) उपविधियों के अन्तर्गत है/नहीं है  
(ख) यदि उपविधियों के विपरीत है तो  
उसका शमन हो चुका है। हों/नहीं

प्रमाणित किया जाता है कि उपरोक्त विवरण मेरी/हमारी व्यक्तिगत जानकारी के अनुसार सत्य है। लागू भवन उपविधियों के अन्तर्गत ऐसा अनधिकृत निर्माण नहीं है जो शमन न कराया गया हो। अतः उक्त भूखण्ड पर किए गए निर्माण हेतु पूर्णता प्रमाण-पत्र निर्गत किया जाए।

संलग्नक अभिलेख:

1. आवेदन हेतु अधिकृत आवेदक के हस्ताक्षर
2. (अधिकृत होने के प्रमाण-पत्र सहित)
- 3.

दिनांक . . . . .

टिप्पणी :- 1. उक्त सूचना केवल आवेदन के लिए अधिकृत व्यक्ति के द्वारा दी जाएगी। अधिकृत होने का प्रमाण पत्र संलग्न किया जाएगा ।

2.. भवन काम्पलेक्स में प्रत्येक ब्लॉक के लिए अलग-अलग आवेदन-पत्र प्रस्तुत करने होंगे।

**भाग-ब**

**पंजीकृत वास्तुविद्/अभियंता का प्रमाण पत्र  
(ग्रुप हाऊसिंग/व्यवसायिक एवं बहुखण्डी भवन हेतु)**

प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमती . . . . . (आवेदक का नाम) के भूखण्ड संख्या. . . . .  
खसरा संख्या - - - - - पर स्थित भवन संख्या - - - - - का  
निर्माण/पुनर्निर्माण/परिवर्तन/परिवर्धन कार्य मेरे पर्यवेक्षण में किया गया। उपरोक्त दी गई समस्त  
सूचनाएं सही हैं। इस संदर्भ में मेरी आख्या निम्नवत् हैं :-

निर्मित भवन, लागू उपविधियों एवं स्वीकृत मानचित्र/स्वीकृत शमन मानचित्र के अनुसार है।  
अथवा

निर्मित भवन में स्वीकृत मानचित्र अथवा स्वीकृत शमन मानचित्र से जो विचलन है वह क्रमांक-7 पर  
अंकित कर दिया गया है।

भवन जिस प्रयोजन हेतु निर्मित/पुनर्निर्मित/परिवर्तित किया गया है उस हेतु उपयुक्त है। इसकी  
गुणवत्ता उच्च श्रेणी की है एवं स्ट्रक्चर के आधार पर सुरक्षित है। भवन निवास हेतु पूर्णतया उपयुक्त  
एवं सुरक्षित है।

अतः पूर्णता-प्रमाण पत्र निर्गत करने की संस्तुति की जाती है।

हस्ताक्षर: पंजीकृत वास्तुविद्/अभियंता . . . . .  
नाम/पता . . . . .  
काउन्सिल आफ आर्कीटेक्चर का  
पंजीकरण/लाइसेन्स संख्या . . . . .  
लाइसेन्स वैधता की अवधि . . . . .

दिनांक . . . . .

**भाग-स**

**रेनवाटर हार्वेस्टिंग के सम्बन्ध में पंजीकृत अनुज्ञापित व्यक्ति का प्रमाण पत्र  
( ग्रुप हाऊसिंग/व्यवसायिक एवं बहुखण्डी भवन हेतु)**

निर्मित भवन में रेनवाटर हार्वेस्टिंग (रूफ टाफ रेनवाटर हार्वेस्टिंग सिस्टम) का प्राविधान विकास  
प्राधिकरण द्वारा स्वीकृत भवन मानचित्र/लागू उपविधियों के अनुरूप किया गया है।

हस्ताक्षर:  
पंजीकृत अनुज्ञापित व्यक्ति  
नाम/पता . . . . .  
लाइसेन्स संख्या . . . . .

दिनांक . . . . .



भाग-द

उन्नाव शुक्लागंज विकास प्राधिकरण की अभ्युक्ति एवं पूर्णता प्रमाण-पत्र :  
(आवेदन पत्र के भाग ‘अ’, ‘ब’ एवं ‘स’ की फोटो कापी पर जारी किया जाए)

— — — — — वार्ड/योजना/मोहल्ला/सेक्टर में स्थित भूखण्ड संख्या — — — — — पर निर्मित भवन के सम्बन्ध में दिए गए उपरोक्त प्रमाण पत्र का परीक्षण श्री — — — — — (पदनाम) — — — — — विकास प्राधिकरण द्वारा कर लिया गया है एवं निर्माण कार्य प्राधिकरण द्वारा दिनांक — — — — — को स्वीकृत मानचित्र के अनुरूप सही पाया गया है। अतः उत्तर प्रदेश नगर योजना और विकास अधिनियम,1973 की धारा-15 क (2) के अनुसार पूर्णता प्रमाण पत्र जारी किया जाता है।

हस्ताक्षर . . . . .  
पदनाम . . . . .  
कार्यालय की मुहर

दिनांक . . . . .

प्रपत्र-“स”

आवासीय, ग्रुप हाऊसिंग, व्यवसायिक एवं बहुमंजिला भवनों के अतिरिक्त अन्य भवनों के  
पूर्णता प्रमाण-पत्र हेतु आवेदन पत्र  
(उपविधि संख्या-3.1.8)  
..... विकास प्राधिकरण

भाग-अ

1. (I) आवेदक का नाम -----  
(II) वर्तमान पता -----
2. भूखण्ड संख्या तथा योजना का नाम/मोहल्ला/वार्ड -----
3. भूखण्ड का क्षेत्रफल(वर्गमीटर में) -----
4. अनुमन्य उपयोग -----
5. (I) भवन मानचित्र स्वीकृति की तिथि -----  
(II) परमिट संख्या -----  
(III) यदि स्वतः अनुमोदित है तो प्राविधान का विवरण :  
यदि भवन मानचित्र जमा करने की तिथि से निर्धारित अवधि में भवन मानचित्र अस्वीकृति की सूचना न दी गई हो :  
मानचित्र जमा करने की तिथि, रसीद संख्या एवं रसीद की प्रमाणित प्रति संलग्न करें -----
6. (I) यदि अनधिकृत निर्माण का शमन कराया गया हो तो शमन मानचित्र की प्रति संलग्न करें -----  
(II) शमन शुल्क भुगतान की तिथि व रसीद संख्या  
(III) एवं उसकी प्रमाणित प्रति संलग्न करें -----

7. निर्माण की स्थिति:

क्रमांक	प्राविधान	अनुमन्य	निर्मित	स्वीकृत/शमन किया गया
1	2	3	4	5

7.1 भू-आच्छादन(प्रतिशत)

7.2 एफ.ए.आर.

7.3 सैट बैंक (दूरी मीटर में)

(अ) सामने

(ब) पीछे

(स) दाएं

(द) बाएं

(य) बेसमेन्ट(क्षेत्रफल व0मी0)

7.4 सुविधाएं

(क) जल आपूर्ति

हैं/नहीं

(ख) मलोत्सारण

हैं/नहीं

(ग) जल निकास

हैं/नहीं

(घ) विद्युत आपूर्ति

हैं/नहीं

8. भवन में आन्तरिक परिवर्तन

(क) उपविधियों के अन्तर्गत,

हाँ/नहीं

(ख) यदि उपविधियों के विपरीत है तो उसका शमन हो चुका है।

हाँ/नहीं

9. प्रमाणित किया जाता है कि उपरोक्त विवरण मेरी/हमारी व्यक्तिगत जानकारी के अनुसार सत्य है। लागू भवन उपविधियों के अन्तर्गत ऐसा अनधिकृत निर्माण नहीं है जो शमन न कराया गया हो। अतः उक्त भूखण्ड पर किए गए निर्माण हेतु पूर्णता प्रमाण-पत्र निर्गत किया जाए।

संलग्नक अभिलेख:

1.

2.

3.

दिनांक

आवेदन हेतु अधिकृत आवेदक . . . . .  
के हस्ताक्षर (प्रमाण-पत्र सहित)

टिप्पणी :- 1. उक्त सूचना केवल आवेदन के लिए अधिकृत व्यक्ति के द्वारा दी जाएगी, अधिकृत होने का प्रमाण पत्र संलग्न किया जाए।  
2. भवन कामप्लेक्स में प्रत्येक ब्लॉक के लिए अलग-अलग आवेदन-पत्र प्रस्तुत करने होंगे।

**भाग-ब**

पंजीकृत वास्तुविद्/अभियंता का प्रमाण पत्र  
( आवासीय, ग्रुप हाऊसिंग, व्यवसायिक भवन, बहुमंजिला भवन के  
अतिरिक्त अन्य भवन हेतु )

प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमती . . . . . (आवेदक का नाम) के भूखण्ड संख्या/खसरा संख्या - - - - - पर स्थित भवन संख्या - - - - - का निर्माण/पुनर्निर्माण/परिवर्तन/परिवर्धन कार्य मेरे पर्यवेक्षण में किया गया। उपरोक्त दी गई समस्त सूचनाएं सही हैं। इस संदर्भ में मेरी आख्या निम्नवत् हैं :-

निर्मित भवन लागू उपविधियों एवं विकास प्राधिकरण द्वारा स्वीकृत मानचित्र/स्वीकृत शमन मानचित्र के अनुसार है।

अथवा

निर्मित भवन में स्वीकृत मानचित्र अथवा स्वीकृत/शमन मानचित्र से जो विचलन है वह क्रमांक-7 पर अंकित कर दिया गया है।

भवन जिस प्रयोजन हेतु निर्मित/पुनर्निर्मित/परिवर्तित किया गया है उस हेतु उपयुक्त है। इसकी गुणवत्ता उच्च श्रेणी की है एवं स्ट्रक्चर सुरक्षित है। भवन निवास हेतु पूर्णतया उपयुक्त एवं सुरक्षित है।

उक्त स्थिति में पूर्णता प्रमाण-पत्र निर्गत करने की संस्तुति की जाती है।

हस्ताक्षर . . . . .  
नाम/पता . . . . .  
काउन्सिल आफ आर्कीटेक्चर  
की पंजीकरण संख्या/  
लाइसेन्स संख्या . . . . .  
लाइसेन्स वैधता की अवधि . . . . .

दिनांक . . . . .

**भाग-स**

रेनवाटर हार्वेस्टिंग के सम्बन्ध में पंजीकृत अनुज्ञापित व्यक्ति का प्रमाण पत्र  
( आवासीय, ग्रुप हाऊसिंग, व्यवसायिक भवन, बहुमंजिला भवन के अतिरिक्त अन्य भवन हेतु )

निर्मित भवन में रेनवाटर हार्वेस्टिंग (रूफ टॉप रेनवाटर हार्वेस्टिंग सिस्टम) का प्राविधान विकास प्राधिकरण द्वारा स्वीकृत भवन मानचित्र/लागू उपविधियों के अनुरूप किया गया है।

हस्ताक्षर:  
पंजीकृत अनुज्ञापित व्यक्ति  
नाम/पता . . . . .  
लाइसेन्स संख्या . . . . .

दिनांक . . . . .

भाग-द

विकास प्राधिकरण की अभ्युक्ति एवं पूर्णता प्रमाण पत्र :  
(आवेदन पत्र के भाग-‘अ’, ‘ब’ एवं ‘स’ की फोटो कापी पर जारी किया जाए)

— — — — — वार्ड/योजना/मोहल्ला/सेक्टर में स्थित भूखण्ड संख्या — — — — —  
पर निर्मित भवन के सम्बन्ध में दिए गए उपरोक्त प्रमाण पत्र का परीक्षण श्री — — — — —  
(पदनाम) — — — — विकास प्राधिकरण द्वारा दिनांक — — — — — को कर लिया गया है एवं  
विकास कार्य प्राधिकरण द्वारा स्वीकृत भवन मानचित्र के अनुरूप सही पाया गया है। अतः उत्तर  
प्रदेश नगर योजना और विका अधिनियम,1973 की धारा-15 क (2) के अन्तर्गत पूर्णता प्रमाण पत्र  
जारी किया जाता है।

हस्ताक्षर. . . . .  
पदनाम . . . . .  
कार्यालय की मुहर . . . . .

दिनांक. . . . .

**STRUCTURAL SAFETY AND NATURAL HAZARD PROTECTION OF BUILDINGS**  
(उपविधि संख्या-13.1)

1. Requirements specified in the following Indian Standards, Codes and guidelines and other documents needs to be observed for structural safety and natural hazard protection of buildings etc:-

**a) For General Structural Safety**

1. IS : 1905 –1987 “Code of Practice for Structural use of unreinforced Masonry (third revision)” Indian Standards Institution, March 1981
2. IS : 1904 –1978 “Code of Practice for Structural Safety of Buildings : Foundations” Indian Standards Institution .....
3. IS : 456 –2000 “Code of Practice for Plain and Reinforced Concrete” Indian Standards Institution, September 2000
4. IS : 800 –1984 “Code of Practice for general Construction in Steel” Indian Standards Institution, February, 1985
5. IS : 883 –1966 “Code of Practice for Design of Structural Timber in Building”, Indian Standards Institution, March, 1967
6. **IS 875 (Part 2) : 1987 “Code of Practice for design loads (other than earthquake) for building and structures : Part 2 Imposed loads (Second revision)**
7. **IS 875 (Part 3) : 1988 “Code of Practice for design loads (other than earthquake) for building and structures : Part 3 Wind loads (Second revision)**
8. **IS 875 (Part 5) : 1987 “Code of Practice for design loads (other than earthquake) for building and structures : Part 5 Special loads and load combinations (Second revision)**

Besides, any other relevant Indian Standards will need to be referred to.

**b) For Earthquake Protection**

6. IS : 1893 (Part 1) “Criteria for Earthquake Resistant Design of Structures ; **General Provisions and Buildings Part 1**(fifth Revision)”
7. IS : 13920-1993 “Ductile Detailing of Reinforced Concrete Structures subjected to Seismic forces- Code of Practice” November 1993
8. IS : 4326-1993 “Code of Practice for Earthquake Resistant Design and Construction of Buildings (Second Revision)” October 1993
9. IS : 13828-1993 “ Improving Earthquake Resistance of Low Strength Masonary Buildings – Guidelines “ August 1993
10. IS : 13827-1993 “ Improving Earthquake Resistance of Earthen Buildings – Guidelines “ October 1993
11. IS : 13935-1993 “ Repair and Seismic Strengthening of Buildings – Guidelines“ November 1993

12. “ Improving Earthquake Resistance of Buildings – Guidelines “ by Expert Group, Government of India, Ministry of Urban Affairs & Employment, published by Building Materials and Technology Promotion Council, 1998
13. The National Building Code of India-2005  
For location of the building in hazard prone area of earthquakes, cyclone or wind storms and floods, reference may be made to the following:
14. “Vulnerability Atlas of India”, by Expert Group, Government of India, Ministry of Urban Affairs & Employment, published by Building Materials and Technology Promotion Council, 1997

**Note:**

1. As and when anyone of the above referred standards and documents is revised, the design and construction of buildings thereafter must satisfy the latest version for approval of the building plans by the concerned local authority.

**BUILDING INFORMATION SCHEDULE**  
(उपविधि संख्या-13.2)

<b>1.</b>	<b>Building Address</b>	Plot No.	Scheme/Colony	Town	District
<b>2.</b>	<b>Building function &amp; Locations</b>				
<b>2.1</b>	<b>Use</b>	Institutional	Commercial	Industrial	*
<b>2.2</b>	<b>Importance</b>	Ordinary	Important	Hazardous	* IS:1893
<b>2.3</b>	<b>Seismic Zone (Design Intensity Used)</b>	V(IX)	IV(VIII)	III(VII)	II(VI) IS:1893
<b>3.</b>	<b>Design EQ Factor</b>	$\alpha_0 = \dots$	$I = \dots$	$\beta =$	$\alpha_h = \dots$ IS:1893
<b>4.</b>	<b>Foundation</b>				
<b>4.1</b>	<b>Soil type at site (Note 2)</b>	Rock/stiff	Medium # Soft	Liquefiable	Expensive (B.C.) IS:1904
<b>4.2</b>	<b>Type of Foundation</b>	Strip	Indiv.Col.	Fottings/Raft Bearing Piles	Friction Piles IS:1893
<b>5.</b>	<b>Load Bearing Wall Buildings</b>				
<b>5.1</b>	<b>Building Category</b>	A( $\alpha_h < .05$ ) B( $\alpha_h = .05$ to $.06$ ) C( $\alpha_h .06$ to $<.08$ ) D( $\alpha_h .08$ to $<.12$ ) E ( $\alpha_h >.12$ )			IS:4326
<b>5.2</b>	<b>Bearing Walls</b>	Brick	Stone	Solid Block	Hollow Block Adobe
<b>5.3</b>	<b>Mortar (note 4)</b>	C : S=1: ...	C:L:S =1: ...	L:S=1: ...	Clay Mud *
<b>5.4</b>	<b>Floors</b>	R.C.slabs	Stone slabs on joists	Prefab flooring elements	*
<b>5.5</b>	<b>Roof structure</b>	Flat like floors/ pitched	Trussed/ Raftered / A Frame/ Slopping	R.C. Slab	
<b>5.6</b>	<b>Roof covering</b>	CGI Sheeting	AC sheeting	Clay tiles/Slate	Wood shingle *
<b>5.7</b>	<b>Opening in walls</b>	Control used on sizes ?	Control used on location ?	Strengthening around ?	IS:4326
		Yes/No/NA	Yes/No/NA	Yes/No/NA	IS:13828
<b>5.8</b>	<b>Bands Provided</b>	Plinth Band	Lintel Band	Roof/Eave Band	Gable Band Ridge Band -do-
<b>5.9</b>	<b>Vertical Bars</b>	At corners of rooms		At jambs of openings	-do-
<b>5.10</b>	<b>Stiffening of Prefab Floors/Roofs</b>	R.C. screed & Band	Peripheral band and connectors	Diagonal planks and around band	IS:4326



<b>6.</b>	<b>Steel / R.C. frame buildings</b>				
<b>6.1</b>	<b>Building Shape</b>	Both axes near symmetrical    One axis near symmetrical / Unsymmetrical (Torsion considered)			
<b>6.2</b>	<b>Infills / partitions</b>	Out of plane stability check? Yes/ No In Plane stiffness considered? Yes/ No IS:1893,IS:4326			
<b>6.3</b>	<b>Ductile Detailing of RC Frames</b>	Beams ?	Columns ?	Beam column Joint ?	Sheer Walls?    IS:13920
		YES / NO	YES / NO	YES / NO	YES / NO
<b>6.4</b>	<b>Ductile Detailing of Steel Frames</b>	Beams ?	Columns ?	Beam Column Joint ?	SP6(6)
		YES / NO	YES / NO	YES / NO	

**Notes:-**

1. Encircle the applicable Data point or insert information.
2. Stiff. N>30:Medium. N=10.3:Soft.N<10:Liquefiable,poorly graded Sands with N<15 under Water Table (see Note 5 of Table 1 in IS:1893) Where N=Standard Penetration (IS:2131-1981).
3. \* Means any other, specify.
4. C= Cement, S= Sand, L= Lime

The above information is factually correct.

**Signature of Owner with date**

**Signature of the Engineer who will Supervise the construction**

Name (Block).....

Name (Block)..... Address:

Legible Seal:  
(with address)

**Signature of the Architect who had Supervised the construction**

Name (Block).....

COA Registration No.....

Legible Seal :  
(with address)

**CERTIFICATE**  
(उपविधि संख्या-13.2)

**(The certificate to be submitted with the application for building permission along with the building drawings and Building Information Schedule).**

1. Certified that the building plans submitted for approval also satisfy the safety requirements as stipulated in the Indian Standard, Codes, guidelines and documents specified in the Annexure-I of the Building Bye-Laws regarding earthquake safety awareness and the information given in the attached Building Information Schedule, is factually correct to the best of my knowledge and understanding.
2. It is also certified that the structural design including safety from natural hazards including Earth Quake has been prepared by duly qualified graduate Civil Engineer along with Post Graduate Diploma or Degree in Structural Engineering from a recognized University.

3. **Location/Address of Building**

Plot No.....  
Scheme/Colony.....  
Town.....  
District.....

4. **Particulars of Building**

1. Ground Coverage (sq mt)
2. Total covered area(sq mt)
3. Maximum Numbers of Floors above ground.

**Signature of Owner with date**

**date**

Name (Block).....  
(Block).....

**Address :**

.....  
.....  
.....

**Signature of the Structural Engineer who had prepared the design with**

**Name**

**Legible Seal: (with address)**

**Signature of the Architect who had Prepared the design with date**

Name (Block).....  
COA Registration No.....  
Legible Seal (with address)

**(Certificate to be given in each building plan to be submitted for sanction)**  
**(उपविधि संख्या-13.2)**

It is hereby certified that the structural and foundation design of the building for which map and plans are submitted for approval satisfy the safety requirements as stipulated in the relevant India Standard Codes, National Building Code, guide lines and documents specified in Annexure-1 Building Bye-Laws.

Signature of Ower with date	Signature of the Structural Engineer who had prepared the Design with date	Signature of the Architect who had Prepared the design with date
Name(Block)..... Address:.....	Name Block)..... Legible Seal: (With address)	Name (Block)..... COA Registration No..... Legible Sell(with address)

**CERTIFICATE**  
(उपविधि संख्या-13.4)

**(To be submitted with the application for obtaining completion certificate)**

1. Certified that the Building for which completion plan has been submitted for approval, conforms to the requirements of relevant Indian Standard Codes and National Building Code as referred in Annexure-1 of Building Bye-Laws in respect of Structural Safety in general and National hazards including earthquake in particular.
2. It is also certified that the Building has been constructed as per approved foundation and structural designs provided by the Structural Engineer which are certified to be based on relevant Indian Standard Code and National Building Code as referred above and the building is safe for occupancy.
3. **Location/Address of Building**  
 Plot No.....  
 Scheme/Colony.....  
 Town.....  
 District.....
4. **Particulars of Building**
  1. Ground Coverage (sq mt)
  2. Total covered area(sq mt)
  3. Maximum Numbers of Floors above ground.

**Signature of Owner with date**

Name (Block).....  
 Address:  
 .....  
 .....

**Signature of the Engineer who had Supervised the construction**

**Name (Block).....**  
**Legible Seal: (with address)**

**Signature of the Architect who had Supervised the construction**

Name (Block).....  
 COA Registration No.....  
 Legible Seal  
 (with address)

**निर्माण कार्य एवं भूकम्प जोन के आधार पर 'स्ट्रक्चरल इंजीनियर्स' की अर्हताएं  
(उपविधि संख्या-13.5)**

कार्य की श्रेणी	निर्माण कार्यों की श्रेणीवार सीमा जिसकी स्ट्रक्चरल डिजाइन करने के लिए कालम 4 व 5 में निर्दिष्ट इंजीनियर अधिकृत होंगे	भूकम्प जोन जिसमें निर्माण स्थित होंगे	अधिकृत स्ट्रक्चरल इंजीनियर के लिए बहुमंजिले भवनों एवं सम्बन्धित अवस्थापना सुविधाओं के डिजाइन एवं निर्माण के पर्यवेक्षण का न्यूनतम अनुभव (वर्षों में)		अन्य विवरण
			ग्रेजुएट सिविल इंजीनियर के लिए	पोस्ट ग्रेजुएट स्ट्रक्चरल इंजीनियर के लिए	
1	2	3	4	5	6
(अ)	अधिकतम 4 मंजिला अथवा 12 मीटर ऊँचाई अथवा 2500 वर्ग मीटर कवर्ड एरिया तक के बहुमंजिले भवनों/ महत्वपूर्ण अवस्थापना सुविधाओं के लिए	(i) जोन 3 तक	3	1	—
		(ii) जोन 4 व 5	5	3	—
(ब)	अधिकतम 8 मंजिला अथवा 24 मीटर ऊँचाई अथवा 5000 वर्ग मीटर कवर्ड एरिया तक के बहुमंजिले भवनों/ महत्वपूर्ण सुविधाओं के लिए	(i) जोन 3 तक	7	5	—
		(ii) जोन 4 व 5	9	7	—
(स)	8 मंजिला अथवा 24 मीटर से अधिक ऊँचाई अथवा 5000 वर्ग मीटर कवर्ड एरिया से अधिक बहुमंजिले भवनों एवं महत्वपूर्ण अवस्थापना सुविधाओं के लिए।	जोन 1 से 5 तक	10	8	स्ट्रक्चरल डिजाइन, को आई. आई. टी., रुड़की विश्वविद्यालय अथवा किसी अन्य निर्दिष्ट तकनीकी संस्थान के स्ट्रक्चरल इंजीनियरिंग के प्रोफेसर से प्रति हस्ताक्षरित कराना होगा।

**निर्माण कार्यों के पर्यवेक्षण हेतु स्थल सिविल इन्जीनियर (Site Civil Engineer) की अर्हताएं  
(उपविधि संख्या-13.5)**

कार्य की श्रेणी	निर्माण कार्यों की श्रेणीवार सीमा जिसके पर्यवेक्षण हेतु कालम 4 व 5 में निर्दिष्ट साइट इंजीनियर अधिकृत होंगे	भूकम्पजोन जिसमें निर्माण स्थित होंगे	निर्माण कार्यों का पर्यवेक्षण करने हेतु अधिकृत साइट इंजीनियर का बहुमंजिले भवन एवं सम्बन्धित अवस्थापना सुविधाओं के पर्यवेक्षण का न्यूनतम अनुभव (वर्षों में)		अन्य विवरण
			डिप्लोमा सिविल इंजीनियर	ग्रेजुएट सिविल इंजीनियर	
1	2	3	4	5	6
(अ)	अधिकतम 4 मंजिला अथवा 12 मी० ऊँचाई अथवा 2500 वर्गमीटर कवर्ड एरिया तक के बहुमंजिले भवनों/ महत्वपूर्ण अवस्थापना सुविधाओं के लिए	(i) जोन 3 तक  (ii) जोन 4 व 5	6  10	3  5	प्रत्येक 2500 वर्ग मीटर कवर्ड एरिया के पर्यवेक्षण हेतु निर्दिष्ट अर्हता के एक साइट इंजीनियर की तैनाती करनी होगी।
(ब)	अधिकतम 8 मंजिला अथवा 24 मीटर ऊँचाई अथवा 5000 वर्ग मीटर कवर्ड एरिया तक के बहुमंजिले भवनों/महत्वपूर्ण सुविधाओं के लिए।	(i) जोन 3 तक  (ii) जोन 4 व 5	अधिकृत नहीं  तदैव	6  10	तदैव
(स)	8 मंजिला अथवा 24 मीटर से अधिक ऊँचाई अथवा 5000 वर्ग मीटर कवर्ड एरिया से अधिक बहुमंजिले भवनों एवं महत्वपूर्ण अवस्थापना सुविधाओं के लिए।	जोन 1 से 5 तक	तदैव	15	तदैव

**विशेषज्ञ निरीक्षकीय सिविल इंजीनियर्स (Expert Inspecting Civil Engineers) का वर्गीकरण  
(उपविधि संख्या-13.5)**

कार्य की श्रेणी	निर्माण कार्यों की श्रेणीवार सीमा जिसके लिए कालम 4 व 5 में निर्दिष्ट विशेषज्ञ सिविल इंजीनियर निर्माण कार्यों के निरीक्षण करने हेतु अधिकृत होंगे	भूकम्प जोन जिसमें निर्माण स्थित होंगे	ग्रेजुएट सिविल इंजीनियर का बहुमंजिले भवनों एवं सम्बन्धित अवस्थापना सुविधाओं के निर्माण कार्य के पर्यवेक्षण का न्यूनतम अनुभव (वर्षों में)	अन्य विवरण
1	2	3	4	5
(अ)	अधिकतम 4 मंजिला अथवा 12 मी० ऊँचाई अथवा 2500 वर्ग मी० कवर्ड एरिया तक के बहुमंजिले भवनों/महत्वपूर्ण अवस्थापना सुविधाओं के लिए।	(i) जोन 3 तक  (ii) जोन 4 व 5	5  7	
(ब)	अधिकतम 8 मंजिला अथवा 24 मीटर ऊँचाई अथवा 5000 वर्ग मीटर कवर्ड एरिया तक के बहुमंजिले भवनों/महत्वपूर्ण सुविधाओं के लिए।	(i) जोन 3 तक  (ii) जोन 4 व 5	8  10	
(स)	8 मंजिला अथवा 24 मीटर से अधिक ऊँचाई अथवा 5000 वर्ग मीटर कवर्ड एरिया से अधिक बहुमंजिले भवनों एवं महत्वपूर्ण अवस्थापना सुविधाओं के लिए।	जोन 1 से 5 तक	15	इन निर्माण कार्यों के निरीक्षण हेतु दो सेवारत/सेवानिवृत्त विशेषज्ञों का संयुक्त पैनल तैनात किया जाएगा, जिसमें एक विशेषज्ञ कम से कम प्रदेश/केन्द्र सरकार के किसी अभियन्त्रण विभाग/उपक्रम के मुख्य अभियन्ता/समकक्ष स्तर का रहा हो, तथा दूसरा विशेषज्ञ यथासम्भव किसी निर्दिष्ट तकनीकी संस्थान के सिविल इंजीनियरिंग विभाग के प्रोफेसर स्तर का होगा, जिनके उपलब्ध न होने पर दोनों विशेषज्ञ मुख्य अभियन्ता/समकक्ष स्तर के रहेंगे।

